

## Referenz



**Sanierung  
Büroanlage  
AXA Gebäude 14  
8400 Winterthur**



<b>Beschreibung Projekt</b>	Gesamtsanierung Gebäude 14 in Winterthur. Die Energietechnik, Sicherheitsanlagen, Beleuchtungstechnik und eine energieoptimierte Steuerung wurden nach dem neusten Stand der Technik saniert.	
<b>Spezielle Anforderungen</b>	Das Gebäude wurde etappenweise während des laufenden Betriebs saniert. Das stellte hohe Anforderungen an die Modularität der technischen Anlagen und Installationen. Die gesamte Raumautomation ist energetisch und funktionell auf einem modernen Stand. Die zentrale Visualisierung auf dem Leitsystem optimiert den Gebäudeunterhalt.	
<b>Aufgabenbereich und Leistungsumfang</b>	<p>MARQUART war verantwortlich für die Bereiche Energieversorgung, Gebäudeautomation, Kommunikation, Sicherheit sowie Stark- und Schwachstrom über Audio, Beleuchtung, Beschattung und Brandmeldeanlage.</p> <p>Die Planung erstreckte sich über folgende Phasen; Abschluss und Dokumentation, Ausführungsprojekt, Ausschreibung, Fachbauleitung, Integrale Test, Kostenkontrolle, Projektierung und Terminüberwachung.</p> <p>Über alle elektrischen Installationen und Anlagen 100% Teilleistungen nach SIA-108.</p>	
<b>Kennzahlen</b>	Bearbeitungszeitraum:	12.2007 – 12.2010
	Honorarberechtigte Kosten:	CHF 3'100'000.00
	Dimensionen:	-
<b>Beteiligte</b>	Projektleiter MARQUART:	Vetsch Werner, +41 58 750 01 06
	Auftraggeber:	AXA Versicherungen AG, Winterthur Bauer Martin, +41 52 202 99 33
	Architekt:	Rohrbach Wehrli Pellegrino GmbH, Winterthur
	Federführende Bauleitung:	-
	Bauherr:	AXA Versicherungen AG, Winterthur

