

## Referenz



### Neu- und Umbau Büro- und Produktionsanlage Büchi Labortechnik 9230 Flawil



#### Beschreibung Projekt

Die Firma ist ein weltweit führender Anbieter von Labortechnologielösungen für F&E, Qualitätssicherung und Produktion. Das Produktionsgebäude für Montage und Produktion wurde komplett neu erstellt. Das Verwaltungsgebäude wurde grösstenteils komplett umgebaut und zusätzlich mit einem neuen Kantinenrestaurant ergänzt. Zusätzlich wurden Schulungs- und Laborräume eingebaut.

#### Spezielle Anforderungen

Der Neubau ist mit einer KNX-Steuerung ausgerüstet, wurde im Minergiestandard ausgeführt und in mehreren Etappen realisiert. Beim Umbau wurden die Umbaumaassnahmen teilweise im laufenden Betrieb durchgeführt. Auch dieses Gebäude ist mit einer KNX-Steuerung ausgerüstet. Die Komplette Infrastruktur IT und Energie wurde von Grund auf erneuert. Ebenfalls wurde das Gebäude konzeptionell an den neuen Produktionsbau angepasst.

#### Aufgabenbereich und Leistungsumfang

MARQUART war verantwortlich für die Bereiche Energieversorgung, Gebäudetechnik, Kommunikation, Sicherheit sowie Stark- und Schwachstrom über A/V, Beleuchtung, Beschattung, BMA, GSA, IT, KNX, Kraft, LWL, Multimedia, PBX, RWA, UKV und ZuKo.

Die Planung erstreckte sich über die Phasen; Abschluss und Dokumentation, Ausführungsprojekt, Ausschreibung, Bestandaufnahme, Blitzschutzkonzept, Fachbauleitung, Kostenkontrolle und Projektierung.

Über alle elektrischen Installationen und Anlagen 100% Teilleistungen nach SIA-108.

#### Kennzahlen

Bearbeitungszeitraum: 10.2012 – 06.2016

Honorarberechtigte Kosten: CHF 1'070'000.00

Dimensionen: Fläche 16'840 m<sup>2</sup>

#### Beteiligte

Projektleiter MARQUART: Stefan Thür, +41 58 750 01 69

Auftraggeber: Büchi Labortechnik AG, Flawil  
Manuel Bachmann, +41 71 288 56 56

Architekt: Architekten Nägele Waibel ZT GmbH, Dornbirn

Federführende Bauleitung: Bänzigers Architektur AG, Berneck

Bauherr: Büchi Labortechnik AG, Flawil

