

## Referenz



### Neubau Büro- und Laboranlage LMZ Dr. Risch Gruppe 9490 Vaduz



#### Beschreibung Projekt

Die LMZ Dr. Risch Gruppe betreibt in der Schweiz und in Liechtenstein 14 medizinische Labore. In Vaduz erstellte die Auftraggeberin ihren neuen Hauptsitz mit Verwaltungsarbeitsplätzen, einem medizinischen Labor und einem Rechenzentrum für die ganze Gruppe.

#### Spezielle Anforderungen

Das Gebäude und die Elektroinstallationen müssen allen regulatorischen Anforderungen eines humanmedizinischen Labors genügen. Die Bauherrschaft legt grossen Wert auf Versorgungssicherheit, Kontrolle sowie die Protokollierung der Zutritte zu den einzelnen Abteilungen. Das ganze Gebäude wird im Falle eines Stromausfalles über eine Notstromanlage mit Energie versorgt. Die Laborarbeitsplätze und das Rechenzentrum sind ausserdem an das USV-Netz angeschlossen.

#### Aufgabenbereich und Leistungsumfang

MARQUART war verantwortlich für die Bereiche Energieversorgung, Gebäudeautomation und -technik, Sicherheit sowie Stark- und Schwachstrom über A/V, Beleuchtung, Beschattung, BMA, CCTV, EMA, GSA, IT, KNX, Kraft, LWL, Multimedia, RWA, Überfallmeldeanlage, UKV und ZuKo.

Die Planung erstreckte sich über die Phasen; Abschluss und Dokumentation, Ausführungsprojekt, Ausschreibung, Blitzschutzkonzept, Fachbauleitung, Kostenkontrolle, Minergienachweis und Projektierung.

Über alle elektrischen Installationen und Anlagen 100% Teilleistungen nach SIA-108.

#### Kennzahlen

Bearbeitungszeitraum: 08.2013 – 10.2016  
Honorarberechtigte Kosten: CHF 2'850'000.00  
Dimensionen: Fläche 7'242 m<sup>2</sup>, Kubatur 25'347 m<sup>3</sup>

#### Beteiligte

Projektleiter MARQUART: Rainer Dietsche, +41 58 750 01 41  
Auftraggeber: RIMMO-Anstalt, Schaan  
Sören Radecker, +423 235 50 60  
Architekt: Baumschlager Eberle Vaduz AG, Vaduz  
Federführende Bauleitung: Roland Testi Bauleitung & Baustellenkoordination, Triesen  
Bauherr: RIMMO-Anstalt, Schaan

