

Referenz



Neubau Clientis Bank Filiale Rüedi 9657 Unterwasser



Beschreibung Projekt

Die Clientis Bank Thur Genossenschaft hat für den bestehenden Standort in Unterwasser einen Neubau realisiert. Der Bestehende Standort wurde aufgehoben. Das Gebäude ist eine Kombination von Wohnbau und Bankfiliale im Erdgeschoss.

Spezielle Anforderungen

Der Teil Bank ist mit einer KNX-Steuerung und modernster Sicherheitstechnik ausgerüstet. Die Wohnungen sind in einem konventionellen Standard mit Multimedia Verkabelung erstellt.

Aufgabenbereich und Leistungsumfang

MARQUART war verantwortlich für die Bereiche Energieversorgung, Gebäudetechnik, Kommunikation, Sicherheit sowie Stark- und Schwachstrom über Beleuchtung, Beschattung, BMA, CCTV, EMA, GSA, IT, KNX, Kraft, LWL, Multimedia, UKV und ZuKo.

Die Planung erstreckte sich über die Phasen; Abschluss und Dokumentation, Ausführungsprojekt, Ausschreibung, Bestandesaufnahme, Blitzschutzkonzept, Fachbauleitung, Kostenkontrolle, Projektierung und Sicherheitskonzept.

Über alle elektrischen Installationen und Anlagen 100% Teilleistungen nach SIA-108.

Kennzahlen

Bearbeitungszeitraum: 12.2014 – 06.2016
Honorarberechtigte Kosten: CHF 270'000.00
Dimensionen: Fläche 1'550 m², 4 Wohnungen

Beteiligte

Projektleiter MARQUART: Stefan Thür, +41 58 750 01 69
Auftraggeber: Clientis Bank Thur Genossenschaft, Unterwasser
Marcel Grunder, +41 71 999 97 15
Architekt: Architekturbüro Roland Faoro, Unterwasser
Federführende Bauleitung: Architekturbüro Roland Faoro, Unterwasser
Roland Faoro
Bauherr: Clientis Bank Thur Genossenschaft, Ebnet-Kappel

