

## Referenz



### Wohnanlage: Heinrich-Federer-Strasse 4, Zürich Umbau und Sanierung



#### Beschreibung Projekt

Das bestehende Wohnhaus Heinrich- Federerstrasse 4 wurde innen und aussen erneuert. Insbesondere wurden Küche und WC/Bad sowie der grösste Teil der Haustechnik ersetzt. Im Dachgeschoss wurde Wohnungen und im Treppenhaus ein behindertengängiger Aufzug eingebaut. Nördlich des Wohnhauses wurde ein dreigeschossiger Anbau erstellt. Die Erschliessung dieser Wohnungen erfolgt über das Treppenhaus des bestehenden Wohnhauses.

#### Spezielle Anforderungen

Auch die Altbauwohnungen wurden mit neuester Elektrotechnik ausgestattet.

#### Aufgabenbereich und Leistungsumfang

MARQUART war verantwortlich für die Bereiche Kommunikation sowie Stark- und Schwachstrom über Beleuchtung, GSA, Kraft, Multimedia und RWA. Die Planung erstreckte sich über die Phasen; Abschluss und Dokumentation, Ausführungsprojekt, Ausschreibung, Fachbauleitung und Projektierung. Über alle elektrischen Installationen und Anlagen 100 % Teilleistungen nach SIA-108.

#### Kennzahlen

Bearbeitungszeitraum: 11.2015 – 07.2018  
Honorarberechtigte Kosten: CHF 160'000.00  
Dimensionen: 11 Wohnungen

#### Beteiligte

Projektleiter MARQUART: Ritzmann Christoph, +41 58 750 01 08  
Auftraggeber: Bovet Bauen und Beraten GmbH, Winterthur  
Bovet Jean-Marc, +41 52 544 52 90  
Bauherr bzw. Eigentümer: Bachmann Rolf Peter  
Architekt: Bovet Bauen und Beraten GmbH, Winterthur  
Federführende Bauleitung: Bovet Bauen und Beraten GmbH, Winterthur

