

Referenz



Gewerbeanlage: Migros Kesselhaus, Winterthur Mieterausbau Bike World



Beschreibung Projekt

Lancierung neues Ladenkonzept Bike World by Sportxx. Sportliche Rahmenbedingungen. Ende März 2017 Eröffnung der Ladenfläche. Start über die Elektroplanung November 2016. Durch gute Vorbereitungsarbeiten konnte der Eröffnungstermin eingehalten werden.

Spezielle Anforderungen

Die Leistungen GAB/MAB wurde während der Bauphase laufend geprüft und Abweichungen gegenüber dem GAB sofort kommuniziert. Mittels klarer Vorstellung über die komplexen Abläufe im Ladenbau konnten verschiedene Installationsabläufe vor Ausführung mit dem Unternehmer vorbesprochen und viele Details im Vorfeld geklärt werden.

Aufgabenbereich und Leistungsumfang

MARQUART war verantwortlich für die Bereiche Energieversorgung, Gebäudetechnik, Kommunikation, Sicherheit sowie Stark- und Schwachstrom über Beleuchtung, IT, Kraft, LWL, Rufmeldeanlage, Störmeldeanlage, Überfallmeldeanlage, UKV und ZUKO.

Die Planung erstreckte sich über die Phasen; Abschluss und Dokumentation, Ausführungsprojekt, Ausschreibung, Bauherrenberatung, Bestandsaufnahme, Fachbauleitung, Minergienachweis, Projektierung und Terminüberwachung.

Über alle elektrischen Installationen und Anlagen 100 % Teilleistungen nach SIA-108.

Kennzahlen

Bearbeitungszeitraum: 10.2016 – 03.2017
Honorarberechtigte Kosten: CHF 230'000.00
Dimensionen: Fläche 1'400 m², Kubik 1'200 m³

Beteiligte

Projektleiter MARQUART: Abplanalp Fabian, +41 58 750 01 02
Auftraggeber: Genossenschaft Migros Ostschweiz, Gossau SG
Moosbrugger Karl, +41 71 493 24 82
Bauherr bzw. Eigentümer: Genossenschaft Migros Ostschweiz, Gossau SG
Architekt: -
Federführende Bauleitung: Genossenschaft Migros Ostschweiz, Gossau SG

