

## Referenz



### Gewerbeanlage: Migros Hittnau Umbau MAB



#### Beschreibung Projekt

Die Genossenschaft Migros Ostschweiz erweitert ihr Einzugsgebiet in Hittnau mit einer neuen Ladenfläche an der Jakob Stutz Strasse. Bauzeit von 10 Wochen; vom Rohbau bis Eröffnung.

#### Spezielle Anforderungen

Der hohen Anforderung an die Energieeffizienz wurde bei der Beleuchtung mittels LED-Leuchten gerecht. Die sportliche Realisierungsphase konnte mit einer durchdachten Ausführungsplanung und einem punktgenauen Terminprogramm erfolgreich abgeschlossen werden.

#### Aufgabenbereich und Leistungsumfang

MARQUART war verantwortlich für die Bereiche Energieversorgung, Gebäudetechnik, Kommunikation, Sicherheit sowie Stark- und Schwachstrom über A/V, Beleuchtung, BMA, CCTV, EMA, IT, Kraft, LWL, Multimedia, Störmeldeanlage, Überfallmeldeanlage und ZUKO.

Die Planung erstreckte sich über die Phasen; Abschluss und Dokumentation, Ausführungsprojekt, Ausschreibung, Bestandsaufnahme, Fachbauleitung, Integrale Test, Kostenkontrolle, Minergienachweis und Projektierung.

Über alle elektrischen Installationen und Anlagen 100 % Teilleistungen nach SIA-108.

#### Kennzahlen

Bearbeitungszeitraum: 01.2017 – 02.2018

Honorarberechtigte Kosten: CHF 320'000.00

Dimensionen: Fläche 800 m<sup>2</sup>

#### Beteiligte

Projektleiter MARQUART: Abplanalp Fabian, +41 58 750 01 02

Auftraggeber: Genossenschaft Migros Ostschweiz, Gossau SG  
Schudel Markus, +41 71 493 25 92

Bauherr bzw. Eigentümer: Genossenschaft Migros Ostschweiz, Gossau SG

Architekt: Stäheli Architekturbüro GmbH, Sirnach

Federführende Bauleitung: Stäheli Architekturbüro GmbH, Sirnach

