

## Referenz



### Wohnanlage: SIG Grünerbaum, Neuhausen Neubau Kindertagesstätte



#### Beschreibung Projekt

Die SIG Gemeinnützige Stiftung baut für einen Mieter die Kindertagesstätte in eine seiner Mietflächen ein. Das Gebäude Weinberg auf dem SIG-Areal wurden um 1930 als Produktionsstätte für Waffen erstellt. Das Industriegebäude steht unter Denkmalschutz und wurde im Rahmen des Projektes «Grünerbaum» umgebaut. Neu sind im Erdgeschoss Dienstleistungsflächen zur Vermietung vorhanden.

#### Spezielle Anforderungen

Elektroseitig sind energetisch ressourcenschonende Beleuchtungskörper geplant, welche über eine Zentralsteuerung geschaltet werden können. Die Anforderungen der Kindertagesstätte mit speziellem Augenmerk auf das «Vorhandensein von Kindern» wurde im Elektroprojekt speziell berücksichtigt. So sind die Steckdosen und Schalter auf einer speziellen Höhe, die Beleuchtung in den WC-Bereichen wurde über Bewegungsmelder automatisiert. Die Beschattung und Verdunkelung der Ruheräume wurde über Storen und textile Vorhänge gelöst.

#### Aufgabenbereich und Leistungsumfang

MARQUART war verantwortlich für die Bereiche Stark- und Schwachstrom über Beleuchtung, Beschattung, GSA, KNX, Kraft, UKV und ZUKO.

Die Planung erstreckte sich über die Phasen; Abschluss und Dokumentation, Ausführungsprojekt, Ausschreibung, Fachbauleitung, Kostenkontrolle, Projektierung und Terminüberwachung.

Über alle elektrischen Installationen und Anlagen 100 % Teilleistungen nach SIA-108.

#### Kennzahlen

Bearbeitungszeitraum: 02.2018 – 10.2018  
Honorarberechtigte Kosten: CHF 63'000.00  
Dimensionen: Fläche 360 m<sup>2</sup>, Kubik 1'475 m<sup>3</sup>

#### Beteiligte

Projektleiter MARQUART: Ritzmann Christoph, +41 58 750 01 08  
Auftraggeber: Odinga Picononi Hagen AG, Zürich  
Joho David, +41 44 533 90 53  
Bauherr bzw. Eigentümer: SIG Gemeinnützige Stiftung, Neuhausen am Rheinflall  
Architekt: Piotrowski & Partner Architekten AG, Winterthur  
Federführende Bauleitung: Schmidli Architekten & Partner AG, Rafz

