

Referenz



Gewerbeanlage: Coop Breite, Rickenbach bei Wil Umbau



Quelle Fotos: Architekt

Beschreibung Projekt	Komplettumbau und Erneuerung. Nebst einer neuen Holzfassade wurde der Eingangsbereich mit einem Glaskubus für einen natürlichen Lichteinfall erstellt.	
Spezielle Anforderungen	Um einen reibungslosen Ablauf sicher zu stellen, wurden den Schnittstellen zu den einzelnen Mietern und den Retailflächen Coop besondere Beachtung geschenkt. Die gesamte Infrastruktur für den Grundausbau des Zentrums wurde in mehreren Teiletappen unter laufendem Betrieb abgelöst und erneuert.	
Aufgabenbereich und Leistungsumfang	<p>MARQUART war verantwortlich für die Bereiche Energieversorgung, Gebäudeautomation sowie Stark- und Schwachstrom über Beleuchtung, Beschattung, BMA, E-Mobility, EVAK, KNX, Kraft, LWL und RWA.</p> <p>Die Planung erstreckte sich über die Phasen; Abschluss und Dokumentation, Ausführungsprojekt, Ausschreibung, Bestandsaufnahme, Fachbauleitung, Integraler Test, Kostenkontrolle und Projektierung.</p> <p>Über alle elektrischen Installationen und Anlagen 100 % Teilleistungen nach SIA-108.</p>	
Kennzahlen	Bearbeitungszeitraum:	04.2019 – 09.2022
	Honorarberechtigte Kosten:	CHF 1'890'000.00
	Dimensionen:	Fläche 12'600 m ²
Beteiligte	Projektleiter MARQUART:	Weibel Marco, +41 58 750 01 07
	Kontaktperson Referenzauskunft:	Gross Generalunternehmung AG, Wallisellen Frauchiger Roger, +41 44 877 35 30
	Auftraggeber:	Coop Immobilien AG, Gossau SG
	Architekt:	A2017+ Architekten GmbH, Zürich
	Federführende Bauleitung:	Eggel & Partner AG, St. Gallen

