

Referenz



Quelle Fotos: MARQUART

Bildungsanlage: Schulhaus Maiwinkel, Bäretswil Sanierung und Erweiterung



Beschreibung Projekt

Das sehr ländlich gelegene Schulhaus Maiwinkel in Bäretswil wurde mit einem Erweiterungsbau ergänzt. Der bestehende Schultrakt wurde saniert.

Spezielle Anforderungen

Der Erweiterungsbau wurde komplett über das bestehende Gebäude erschlossen. Die Koordination aller Gewerke erfolgte unter sehr engen Platzverhältnissen. Der normale Schulbetrieb wurde aufrechterhalten.

Aufgabenbereich und Leistungsumfang

MARQUART war verantwortlich für die Bereiche Energieversorgung, Gebäudetechnik, Kommunikation, Sicherheit, Starkstrom, Schwachstrom über A/V (Audio/Video), Beleuchtung, Beschattung, BMA (Brandmeldeanlage), Kraft, LWL, Multimedia, PhV (Photovoltaik), UKV, ZUKO.

Die Planung erstreckte sich über die Phasen; Bestandsaufnahme und Zustandsanalyse, Projektierung, Ausschreibung, Ausführungsprojekt, Fachbauleitung, Kostenkontrolle, Abschluss und Dokumentation

Über alle elektrischen Installationen und Anlagen 100% Teilleistungen nach SIA-108.

Kennzahlen

Honorarberechtigte Kosten: CHF 320'000.00

Honorar MARQUART: CHF 45'198.35

Bearbeitungszeitraum: 03.2020 – 09.2022

Dimensionen: Kubik: 2325 m³, Anzahl Schulzimmer: 4 x neu, 4 x saniert

Beteiligte

Projektleiter MARQUART: Loher Mario, +41 58 750 01 75

Auftraggeber: Gemeinde Bäretswil, Bäretswil, Sprenger Andreas

Architekt: KLP Architekten AG, Zürich, Bühler Andreas

Federführende Bauleitung: Hanspeter Grimm GmbH, Hinwil

